

Elektro Maribor d.d.
Vetrinjska uk. 2
2000 Maribor
Številka:
Datum: 20.9.2010

smernice.

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati naslednje pravilnike, normative in tipizacijo:
 - 48. člen Energetski zakon (Uradni list RS, št. 27/07-uradno prečiščeno besedilo in 70/08) glede varovanih pasov elektroenergetskega omrežja,
 - Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur.l. RS, št. 70/96) velja za območje bivanja s posebnimi ukrepi varstva pred sevanjem. Območja bivanja spadajo v I. območja varstva pred elektromagnetnimi sevanji za katera veljajo strožja merila, kot za II. območje varstva pred elektromagnetnimi sevanji, kamor spadajo območja brez stanovanj, namenjena industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti,
 - Pravilnik o tehničnih normativih za elektroenergetske postroje nazivne napetosti nad 1000 V (Ur. l. SFRJ št. 4/74),
 - Pravilnik o tehničnih normativih za graditev nadzemnih elektroenergetskih vodov z nazivno napetostjo od 1 kV do 400 kV, Ur. l. SFRJ št. 65/88,
 - Pravilnik o tehničnih normativih za gradnjo nadzemnih elektroenergetskih vodov, Ur. l. SFRJ št. 51/73 (za nizkonapetostne vode),
 - Tipizacija elektroenergetskih kablovodov za napetost 1 kV, 10 kV in 20 kV (Tipizacija DES, januar 1981),
 - Pri projektiranju objektov, kjer je zahtevano električno gretje in kjer je poudarjena racionalna raba energije, je potrebno upoštevati "Pravilnik o racionalni rabi energije pri gretju in prežračevanju objektov ter pripravi tople vode" (Ur. l. SRS št. 31/84).
2. Na mestu bodo grajeni srednje in nizkonapetostni vodi v kabelski izvedbi, izven mesta pa lahko tudi v nadzemni izvedbi.
3. Planiranje in izgradnja novih transformatorskih postaj (TP 20/0,4 kV) z pripadajočim omrežjem (20 kV in 0,4 kV) na obravnavanem območju, bo odvisna od povečanja obremenitev ter tam, kjer se bodo pojavile slabe napetostne razmere pri odjemalcih, priključenih na obstoječe elektroenergetske vode in objekte (NNO, SN in TP).
4. Nove transformatorske postaje bo možno graditi kot samostojne objekte in v sklopu drugih objektov ali v njihovi neposredni bližini. Pri tem je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, Ur. l. RS 70/96 in Uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju, Ur. l. RS št. 45/95).
5. Za potrebe izgradnje večjih obrtnih con, trgovskih con, delavnic oziroma industrijskih objektov, za katere bo potrebna večja priključna moč, bo potrebno pri nas posebej naročiti raziskavo o možnosti napajanja z električno energijo.
6. Za vsako poznejšo detajlnejšo izdelavo prostorskih aktov (občinski podrobni prostorski načrt) si mora projektant pri nas (na območni enoti) pridobiti natančne podatke o poteku tras elektroenergetskih vodov in lokacije posameznih elektroenergetskih objektov ter jih vnesti (vrisati) v grafične podloge obdelave.
7. Za izgradnjo novih objektov oziroma območij je potrebno določiti koordinatorja izgradnje, ki bo poskrbel za financiranje minimalne komunalne infrastrukture območja in med drugim tudi za izgradnjo elektroenergetskih objektov.
8. V skladu z 71. členom Energetskega zakona (Ur.l. RS št. 27/07 in 70/08) si bodo morali investitorji za vsako novo priključitev ali povečanje priključne moči pridobiti soglasje za priključitev in izpolniti z njimi predpisane pogoje.
9. Investitorji si bodo morali pridobiti smernice oz. projektne pogoje za izdelavo prostorskih aktov, ki bodo izdelani za posamezna območja, ter si k njim pridobiti naša mnenja oz. izjave rešitve so ustrezne.

Smernice se nanašajo na nivo projektiranja in se upoštevajo pri izdelavi projektne dokumentacije.

10. Naročnik si bo moral k izdelanemu OPN za območje občine ~~Maribor~~ pridobiti naše mnenje.

Občina bo po objavi predloga OPN na strežniku MOP NUP pozvala k izdaji mnenja.